

# Modul 3: Slovenščina

*Orodja za podporo refinanciranju storitev  
energetske učinkovitosti*

**REFIN** 



REFINE has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement no. 894603

## SLOVENŠČINA

Da bi naslovili obstoječe ovire, ki omejujejo širšo uporabo modela refinanciranja, je konzorcij REFINE razvil več orodij, ki podpirajo boljše sprejemanje naložb v energetske učinkovitost in shem refinanciranja. Ta vključujejo:

- standardizacijo pogodbenih določil,
- sistem vrednotenja za hitro oceno tveganja projekta o storitvah energetske učinkovitosti,
- instrumente javnih jamstev za obvladovanje projektnih tveganj,
- podporne storitve

### Standardizacija pogodbenih določil

Širše sprejemanje refinanciranja pogosto omejujejo visoki transakcijski stroški, vendar je to težavo mogoče rešiti s standardiziranimi pogodbenimi določili.

Zraven zmanjševanja stroškov za pripravo projektov, spodbujajo standardizirani postopki in pogodbeni določila združevanje manjših projektov, kar še dodatno zniža transakcijske stroške.

Standardizirano dokumentacijo in pogodbeni določila lahko uporabi večje število deležnikov, kar zniža stroške za pripravo projektov in čas za pripravo ter prispeva k večji preglednosti postopka.

Določila konzorcija REFINE niso mišljena kot pogodbene klavzule, saj ima vsaka evropska država svojo pravno ureditev, temveč prikazujejo, katere koncepte je priporočljivo vključiti v pogodbe, sklenjene med ponudniki storitev na področju energetske učinkovitosti in strankami.

Če so določila REFINE vključena v pogodbe o storitvi energetske učinkovitosti, lahko to poveča možnost, da bo finančna institucija po njihovi izvedbi refinancirala projekte.

Predlagani niz standardiziranih določil glede pogodb o storitvi energetske učinkovitosti REFINE se deli, kot sledi:

1. Nepogrešljiva določila se smatrajo kot nujna, da bo pogodba o storitvi energetske učinkovitosti lahko pozneje refinancirana.
2. Smotrna določila, ki povečajo možnost poznejšega refinanciranja, če so vključena v pogodbo o storitvi energetske učinkovitosti.

Celoten pregled predlaganih pogodbenih določil, ki omogočajo refinanciranje, lahko najdete na [spletni strani REFINE](#).

### Sistem vrednotenja

Dodatno orodje, ki ga je razvil konzorcij REFINE, je sistem vrednotenja, ki se uporabi, ko finančna institucija analizira možnost refinanciranja projektov o storitvah energetske učinkovitosti.

Stroga ocena tveganja za projekte o storitvah energetske učinkovitosti se lahko pripíše splošnemu pomanjkanju standardizirane dokumentacije in pogodbenim sporazumom, kar še dodatno prispeva k neskladju pri razpravah, analizah in iskanju morebitnih rešitev za ublažitev posameznih vrst tveganj v tem sektorju.

Konzorcij REFINE je razvil sistem vrednotenja REFINE, ki

- vključuje elemente, ki so značilni za projekte o storitvah energetske učinkovitosti,
- zmanjša stroške analize in transakcijske stroške finančnih institucij,
- zmanjša stroške refinanciranja.

V analizi pred razvojem sistema vrednotenja REFINE so bili ugotovljeni številni elementi tveganja, kot so:

- tveganja ponudnika storitev energetske učinkovitosti,
- tveganja strank,
- tveganja projekta o storitvah energetske učinkovitosti,
- tveganja možnosti refinanciranja projekta.

Da bi lahko ustvarili ustrezno orodje za oceno tveganja refinanciranja, smo prej omenjene elemente tveganja razvrstili v tri različne kategorije tveganja:

- **Kategorija 1** je standardna ocena tveganja neplačevanja dolgov za finančne institucije, ki se nanaša na tradicionalno oceno verjetnosti neplačevanja dolgov katere koli operacije financiranja. Ta upošteva tveganja, kot so kreditno tveganje, operativno tveganje, pravno tveganje, tveganje goljufij, tveganje države itd.
- **Kategorija 2** predstavlja oceno tveganja projekta energetske učinkovitosti. Ta obravnava posebna tveganja in zmanjševanja tveganja, povezana s projektom.
- **Kategorija 3** predstavlja oceno tveganja za pogodbo o storitvi energetske učinkovitosti. Ta obravnava tveganje, da projekt ne bo refinanciran zaradi neobstoja priporočenih standardnih določil v pogodbi o storitvi energetske učinkovitosti.

Podroben pregled sistema vrednotenja je na voljo [tukaj](#).

### Državno jamstvo

Dodaten element, ki lahko ima pomembno vlogo pri poslovanju na področju storitev energetske učinkovitosti in pri uporabi shem refinanciranja so državna jamstva. Konzorcij REFINE je razvil politični predlog za državna jamstva, ki ga je mogoče uvesti v državah EU.

Uvedba državnega jamstva, ki bi finančne vlagatelje, ki kupujejo terjatve, ščitila pred tveganjem neplačevanja dolgov s strani stranke, bi spodbudila dodatne naložbe v refinanciranje projektov o storitvah energetske učinkovitosti.

Predlagani koncept jamstva REFINE bi predstavljal nepogojno bančno garancijo, ki zajema vse načrtovane zasežene terjatve ob njihovi zapadlosti.

Jamstva, ki zajemajo kreditno tveganje finančnega vlagatelja, lahko na kapitalskem trgu olajšajo dostop do shem refinanciranja za naložbe v energetske učinkovitost, če so:

- nepogojna,
- dodeljiva,
- izterljiva, ko plačilo zapade.

Celotni pregled predlagane garancijske politike je na voljo na [spletni strani REFINE](#).

### Podporne storitve

Partnerji konzorcija REFINE nudijo različne podporne storitve za nadaljnje spodbujanje naložb v storitve energetske učinkovitosti. Te storitve so odvisne od različnih faz v postopku refinanciranja ter narave in stopnje povezanosti s postopkom refinanciranja.

Vsak partner REFINE nudi podporne storitve na podlagi potreb lokalnega trga in deležnikov. Podporne storitve vključujejo:

- povezovanje med refinancerji in strankami,
- oceno donosnosti postopka,
- načela skrbnega pregleda med preverjanjem zmožnosti refinanciranja,
- zaključek postopka refinanciranja ...

Če želite izvedeti več o tem, kako vas lahko partnerji REFINE podprejo pri izvedbi naložbe na osnovi refinanciranja v Sloveniji, se obrnite na [Institut "Jožef Stefan", Center za energetska učinkovitost](#).

## DISCLAIMER

The REFINE Project receives funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 894603. The sole responsibility for the content of this document lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission is responsible for any use that may be made of the information contained herein.