

Modulis 3: Latviski

*Instrumenti energoefektivitātes pakalpojumu
refinansēšanas atbalstam*

REFIN 



REFINE has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement no. 894603

LATVISKI

Lai novērstu šķēršļus pārfinansēšanas modeļa plašākai ieviešanai, REFINE konsorcijs ir izstrādājis vairākus rīkus energoefektivitātes ieguldījumu un refinansēšanas shēmu plašākam atbalstam, un tie ir:

- Standartizēti līguma noteikumi,
- Vērtēšanas sistēma ātrai energoefektivitātes projektu risku izvērtēšanai,
- Valsts garantijas,
- Koordinēšanas pakalpojumi.

Līguma noteikumu standartizācija

Plašāku pārfinansēšanas modeļu ieviešanu bieži ierobežo augstās darījumu izmaksas, un viens no veidiem, kā tās mazināt, ir izmantot standartizētus līguma nosacījumus. Papildus projektu sagatavošanas izmaksu mazināšanai standartizētu procedūru un līguma noteikumu izmantošana ļautu apvienot mazākus projektus vienā kopumā un vēl vairāk samazinātu darījumu izmaksas.

Standartizētu dokumentāciju un līguma nosacījumus var izmantot plašs iesaistīto personu loks, tādējādi samazinot projekta sagatavošanas izmaksas un laiku un palielinot procesu caurskatāmību.

REFINE izstrādātie līgumu noteikumi nav domāti kā līgumu klauzulas, jo katrā Eiropas valstī ir atšķirīga tiesiskā sistēma, taču tie parāda, kādus nosacījumus būtu ieteicams iekļaut līgumos, kas tiks parakstīti starp EEP sniedzēju un pasūtītāju. REFINE noteikumu iekļaušana EEP līgumos varētu palielināt iespēju, ka finanšu iestāde pārfinansēs projektus pēc to īstenošanas.

REFINE piedāvātais standartizēto noteikumu kopums attiecībā uz EEP līgumiem sadalās šādi:

- A. Obligātie nosacījumi, kas iekļaujami EEP līgumos, lai tos vēlāk varētu pārfinansēt,

B. Vēlamie nosacījumi, kas, ja tie būtu iekļauti EEP līgumā, palielinātu šo līgumu pārfinansēšanas iespēju.

Pilns pārskats par ieteiktajiem līguma nosacījumiem, kas ļautu veikt pārfinansēšanu, ir atrodams vietnē [REFINE](#).

Vērtēšanas sistēma

Vēl viens REFINE konsorcijs izstrādātais rīks ir vērtēšanas sistēma, kuru finanšu iestāde var izmantot, analizējot EEP projekta pārfinansēšanas iespējas.

Neelastīga EEP projektu risku izvērtēšana var būt saistīta ar standartizētas dokumentācijas un līgumu paraugu trūkumu, ka rada vēl lielākas pretrunas darījuma izvērtēšanas sarunās, analizē un iespējamo risinājumu meklējumos nolūkā mazināt specifiskos riskus šajā nozarē.

REFINE konsorcijs ir izstrādājis vērtēšanas sistēmu, kas:

- ietver energoefektivitātes projektiem specifiskus elementus,
- samazina finanšu iestāžu analīzes un darījuma izmaksas,
- samazina pārfinansēšanas izmaksas.

Analīzē, kas tika veikta pirms REFINE vērtēšanas sistēmas izstrādes, tika identificēti virkne riska elementu, piemēram:

- EEP sniedzēja riski,
- Pasūtītāja riski,
- EEP projekta riski,
- Projekta pārfinansēšanas iespējas risks.

Lai izveidotu piemērotu risku izvērtēšanas rīku pārfinansēšanas gadījumiem, iepriekš minētie riska elementi tika iedalīti trīs dažādos riska līmeņos:

- **L1** - Finanšu iestādes standarta saistību neizpildes riska novērtējums attiecībā uz jebkuru finanšu darījumu. Tā ietvaros ņem vērā tādus riskus kā kredītrisks, operacionālais risks, juridiskais risks, līgumiskie riski, krāpniecības risks, valsts risks utt.;
- **L2** - Energoefektivitātes projekta risku novērtējums. Tas attiecas uz projekta specifiskajiem riskiem un to mazinošajiem faktoriem

- **L3** - Energoefektivitātes pakalpojuma līguma risku novērtējums. Tie ir riski, kas saistīti ar varbūtību, ka projekts netiek pārfinansēts, un kas var rasties, ja nav ieteikto standarta EEP līguma noteikumu.

Sīkāk par vērtēšanas sistēmu var atrast [šeit](#).

Valsts garantijas

Vēl viens elements, kam var būt nozīmīga loma energoefektivitātes pakalpojumu izplatības veicināšanā un pārfinansēšanas modeļu piemērošanā, ir valsts garantijas. REFINE konsorcijs ir izstrādājis politikas ieteikumus par valsts garantijām, lai tās varētu ieviest ES valstīs.

Ieviešot valsts garantijas, kas aizsargā finanšu investorus, kas pērk debitoru parādus un uzņemās klientu maksājumu saistību neizpildes risku, tiktu veicinātas investīcijas energoefektivitātes projektu pārfinansēšanā.

REFINE ieteiktais valsts garantijas instruments ir beznosacījumu bankas garantija, kas precīzi sedz jebkuru zaudēto debitoru parādu summu, ko bija plānots saņemt.

Garantijas, kas sedz finanšu ieguldītāja kredītrisku, var sekmēt uz kapitāla tirgu balstītu pārfinansēšanas shēmu pielietojumu energoefektivitātes projektu finansēšanā, ja vien tās ir:

- Beznosacījuma,
- Cedējamas,
- Realizējamas, kad iestājas maksājuma termiņš.

Pilns pārskats par ieteiktajiem galvojumu/garantiju pamatprincipiem, kurus varētu ieviest ES valstīs, atrodams [REFINE](#) tīmekļa vietnē.

Koordinēšanas pakalpojumi

Lai vēl vairāk veicinātu investīcijas energoefektivitātes pakalpojumos, REFINE konsorcijs partneri piedāvā izvēlēties starp vairākiem koordinēšanas

pakalpojumiem, kas piejami dažādos pārfinansēšanas procesa posmos atkarībā no pārfinansēšanas operācijas rakstura un atbilstības. °

Katrs REFINE partneris piedāvā koordinēšanas pakalpojumus, balstoties uz vietējā tirgus un iesaistīto personu vajadzībām, un tie ir:

- Kontaktu dibināšana starp pārfinansētājiem un klientiem,
- Darījuma rentabilitātes izvērtējums,
- Padziļinātā izpēte pārfinansēšanas darījuma atbilstības pārbaudes laikā,
- Darījuma noslēgšana.

Lai uzzinātu vairāk, kā REFINE partneri var jūs atbalstīt, koordinējot jūsu uz pārfinansēšanu balstīto projektu, sazinieties ar Funding for Future B.V. (<https://fcubed.eu/>), kas Latvijā ir izveidojis AS LATVIAN BUILDING ENERGY EFFICIENCY FACILITY (LABEEF) - pārfinansēšanas platformu ēku energoefektivitātes projektiem.

DISCLAIMER

The REFINE Project receives funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 894603. The sole responsibility for the content of this document lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission is responsible for any use that may be made of the information contained herein.