

Modul 3: Hrvatski

Alati za podršku refinanciranju usluga energetske učinkovitosti

REFIN 



REFINE has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement no. 894603

HRVATSKI

U okviru projekta REFINE razvijeno je nekoliko alata za šire prihvaćanje modela refinanciranja i poticanje ulaganja u energetska učinkovitost, a oni uključuju sljedeće:

- Standardizirane ugovorne odredbe koje treba sadržavati ugovor o refinanciranju,
- Sustav za procjenu rizika u projektima povećanja energetske učinkovitosti,
- Koncept instrumenta jamstva za upravljanje projektnim rizicima,
- Tehnička podrška financijskim institucijama i ESCO tvrtkama u realizaciji mogućih projekata refinanciranja.

Standardizirane ugovorne odredbe

Šire prihvaćanje refinanciranja često je ograničeno visokim transakcijskim troškovima, a jedna od mogućnosti za rješavanje ovog problema je korištenje standardiziranih ugovornih odredbi.

Osim minimiziranja troškova pripreme projekta, standardizirane procedure i ugovorne odredbe potiču agregiranje projekata što dodatno smanjuje troškove transakcija. Standardiziranu dokumentaciju i ugovorne odredbe može koristiti veći broj dionika čime se smanjuju troškovi pripreme projekta i vrijeme pripreme te povećava transparentnost postupka.

Standardizirane ugovorne odredbe razvijene u okviru projekta REFINE nisu zamišljene kao obvezujuće ugovorne klauzule, budući da svaka europska država ima svoj pravni okvir, već se njima želi pokazati koje odredbe je preporučljivo ugraditi u ugovore o energetska učinku. Dodatno, ove odredbe - ako su uključene u ugovore o energetska učinku, mogu povećati izgleda za refinanciranje projekata od strane financijske institucije.

Predloženi set standardiziranih odredbi vezanih uz ugovore o energetska učinku podijeljen je na:

A. Nužne odredbe koje se smatraju neophodnim kako bi se ugovor o energetska učinku mogao naknadno refinancirati.

B. Odredbe koje bi bilo dobro uključiti u ugovor o energetsom učinku kako bi se povećale šanse za kasnije refinanciranje i otkup potraživanja.

Potpuni pregled predloženih ugovornih odredbi dostupan je [ovdje](#).

Sustav za procjenu rizika

Stroga provjera rizika projekata povećanja energetske učinkovitosti može se pripisati nedostatku standardizirane dokumentacije i ugovornih sporazuma pritom stvarajući dodatan jaz u raspravi, analizi i pronalaženju potencijalnih rješenja za ublažavanje specifičnih vrsta rizika u ovom sektoru.

Primjenom sustava evaluacije i procjene rizika razvijenog u okviru projekta REFINE, financijska institucija može jednostavnije analizirati mogućnost refinanciranja projekata energetske usluga i povećanja energetske učinkovitosti.

U ovom sustavu uključeni su elementi specifični za projekte povećanja energetske učinkovitosti kako bi se smanjili troškovi analize i transakcija financijskih institucija te potencijalnih troškova refinanciranja.

U analizi koja je prethodila razvoju ovog sustava identificirani su brojni elementi rizika poput:

- Rizika pružatelja energetske usluga,
- Rizika klijenata, odnosno krajnjih korisnika,
- Projektnih rizika,
- Rizika refinanciranja projekta.

Prethodno spomenuti elementi rizika kategorizirani su u tri različite razine rizika:

- **Razina 1** obuhvaća standardnu procjenu rizika neizvršenja obveza od strane klijenta prema financijskoj instituciji za bilo koju operaciju financiranja. Ova procjena rizika uzima u obzir rizike kao što su kreditni rizik, operativni rizik, pravni rizik, ugovorni rizik, rizik prijevare, rizik zemlje itd.
- **Razina 2** predstavlja procjenu rizika za projekte povećanja energetske učinkovitosti. Odnosi se na specifične rizike i mogućnosti ublažavanja rizika povezanih s projektom.

- **Razina 3** je procjena rizika za ugovore o energetsom učinku. Odnosi se na rizik nerefinciranja projekta koji može proizaći iz nepostojanja preporučenih standardiziranih odredbi ugovora o energetsom učinku.

Sustav za procjenu rizika i detaljna objašnjenja dostupna su [ovdje](#).

Instrument jamstva

Dodatni element koji može igrati važnu ulogu u razvoju tržišta energetske usluga i primjeni modela refinanciranja su jamstva financirana javnim sredstvima. Prijedlog jednog takvog jamstva je razvijen u okviru projekta REFINE, a moguće ga je prilagoditi potrebama EU zemalja.

Postojanje jamstva koje bi zaštitilo ulagače koji kupuju potraživanja od rizika neplaćanja od strane krajnjeg korisnika potaknulo bi daljnja ulaganja u projekte povećanja energetske učinkovitosti i njihovo refinanciranje.

Predloženi koncept jamstva je osmišljen kao bezuvjetno bankarsko jamstvo koje pokriva svaki planirani iznos potraživanja u trenutku dospijea. Jamstvo koje pokriva kreditni rizik može olakšati primjenu modela refinanciranja ako je:

- bezuvjetno,
- prenosivo,
- opozivo u trenutku dospijea.

Detalji predloženog koncepta jamstvenog instrumenta dostupni su [ovdje](#).

Tehnička podrška financijskim institucijama i pružateljima energetske usluga u realizaciji mogućih projekata refinanciranja

Za daljnje poticanje ulaganja u energetske usluge, konzorcijski partneri projekta REFINE nude podršku u različitim fazama postupka financiranja i refinanciranja projekata povećanja energetske učinkovitosti. Svaki REFINE partner nudi podršku temeljenu na internim kapacitetima i potrebi lokalnog tržišta i dionika, a podrška uključuje neke od sljedećih aktivnosti:

- Povezivanje financijskih institucija i pružatelja energetske usluga,
- Analiza vremena povrata investicije,

- Analiza mogućnosti i provjere refinanciranja i tehničkih rizika povezanih s projektima povećanja energetske učinkovitosti,...

Kako biste saznali više o mogućnostima podrške refinanciranja projekata povećanja energetske učinkovitosti koje su na raspolaganju u Hrvatskoj, kontaktirajte [Regionalnu energetska agenciju Sjeverozapadne Hrvatske \(REGEA\)](#).

DISCLAIMER

The REFINE Project receives funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 894603. The sole responsibility for the content of this document lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission is responsible for any use that may be made of the information contained herein.