

Modulo 1: Italiano

REFIN 



REFINE has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement no. 894603

Modulo 1: Italiano

PARTE 1: INTRODUZIONE AL MERCATO EES

Servizi energia

Il servizio energia è un beneficio concreto, servizio o un bene derivato da una combinazione di energia con una tecnologia energeticamente efficiente o con un'azione, che viene fornita sulla base di un contratto. Tale servizio deve comportare miglioramenti verificabili e misurabili dell'efficienza energetica o risparmi di energia primaria.

Un'azienda fornitrice di servizi di efficienza energetica garantisce risparmi energetici con una fornitura e prestazioni di pari livello a un costo inferiore. La remunerazione dei fornitori di servizi di efficienza energetica è direttamente legata ai risparmi energetici conseguiti.

Finanziamento dei servizi energia

I fornitori di servizi di efficienza energetica possono fungere da collegamento tra gli istituti finanziari e le diverse categorie di clienti. Cercano di affrontare la riluttanza dei clienti a impegnare risorse finanziarie includendo finanziamenti nei loro pacchetti di servizi. Le istituzioni finanziarie possono fornire finanziamenti di terze parti alle società di servizi di efficienza energetica ed evitare di assumersi così il rischio totale dell'investimento.

In questo caso, il fornitore di EES (ACRONIMO ITA) anticipa l'investimento e viene rimborsato tramite remunerazioni annuali che dipendono dai risparmi effettivi realizzati.

La principale fonte di rimborso di qualsiasi finanziamento di progetto EES è il flusso di cassa generato dal risparmio energetico concordato e garantito.

Tuttavia, c'è un problema: i fornitori di EES devono rispettare i propri limiti di credito e, a seconda della loro capacità finanziaria, potranno finanziare solo un numero limitato di progetti.

I due modelli contrattuali più comunemente utilizzati sono l'Energy Performance Contracting (EPC) e l'Energy Supply Contracting (ESC).

PARTE 2: APPALTI PER LA FORNITURA DI ENERGIA

Il fornitore mediante uno specifico contratto approvvigiona edifici nuovi o esistenti di grandi dimensioni con una erogazione di energia da fonti fossili e/o rinnovabili per i settori pubblico, industriale, commerciale e residenziale.

In caso di appalto per la fornitura di energia, la remunerazione del fornitore dipende dalla produzione di energia utile fornita, come calore, aria compressa o elettricità fornita all'edificio. Pertanto, il modello di appalto per la fornitura di energia fornisce un incentivo al proprietario dell'edificio per migliorare l'efficienza energetica dell'edificio e ridurre la domanda di energia primaria.

PARTE 3: CONTRATTI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Nell'Energy Performance Contracting (EPC), al cliente vengono fornite componenti tecnologiche nuove o revisionate più efficienti, la remunerazione del fornitore è direttamente legata così ai risparmi ottenuti dal ridotto consumo di energia.

L'Energy Performance Contracting combina misure di efficienza energetica che, attraverso una riqualificazione energetica, garantiscono un risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'involucro edilizio, dei sistemi di riscaldamento, raffrescamento e illuminazione. Tutte le misure di risparmio energetico implementate sono finanziate attraverso i risparmi realizzati senza costi aggiuntivi per il cliente.

Una garanzia fornita dal fornitore attraverso il modello EPC elimina i rischi per il cliente: i risparmi energetici ed economici vengono raggiunti gradualmente sulla base delle clausole di garanzia definite nel contratto EPC.

DISCLAIMER

The REFINE Project receives funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 894603. The sole responsibility for the content of this document lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission is responsible for any use that may be made of the information contained herein.